



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **924**

7 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1921 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 19,173 στρ. στη θέση Κοκκινόλογγος περιφέρειας Κοινότητας Σαργιάδας Τριχωνίδος του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις με αριθ. 6500/12.10.95 αναφορά του Δασαρχείου Αγρινίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της αστικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δεκαεννέα στρεμ. και εκατόν εβδομήντα τριών τετραγ. μέτρων (19,173 στρ.) που ήταν καλυμμένη από αείφυλ. – πλατύφυλ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση Κοκκινόλογγος περιφέρειας Κοινότητας Σαργιάδας Τριχωνίδος που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ρέμμα «Βασιλόρεμμα».

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο Αγ. Βαρβάρα – Πατρίκι.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 20 Οκτωβρίου 1995

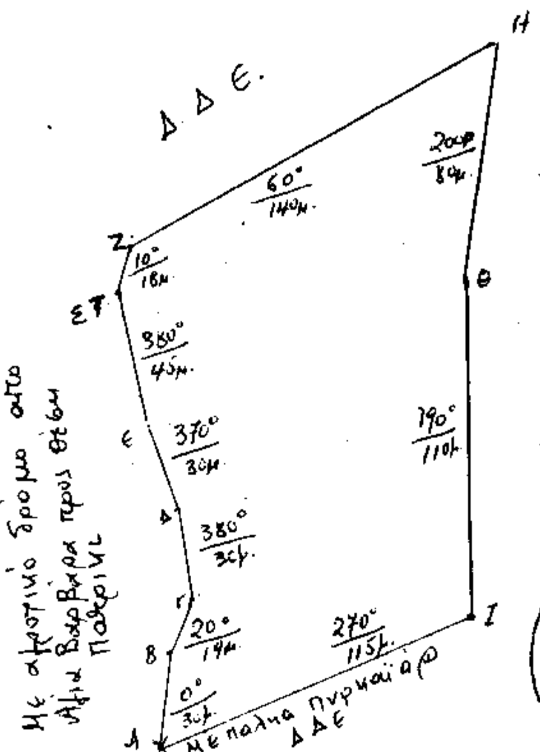
Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΚΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

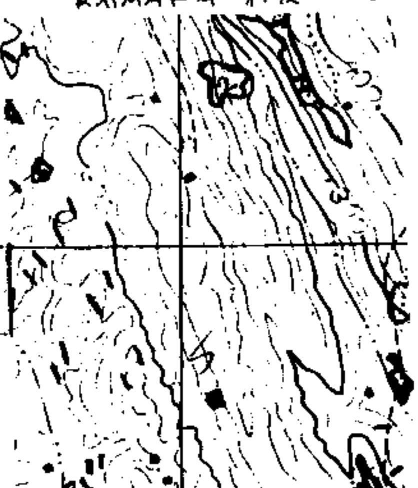
Τοπογραφικό - διάγραμμα

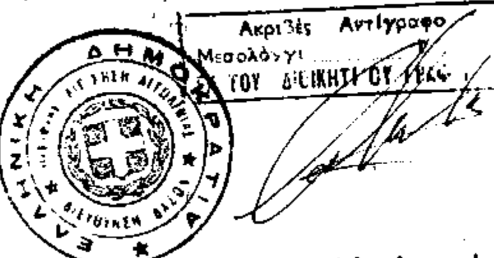
Στο οποίο φαίνεται η δημόσια δασική έκταση που κάηκε στις 12-8-1995 στη θέση "Κοκκινόλογγος" περιοχής Κοινότητας Σαρδίδας - Τριχωνίδας.

Εμβαδόν έκτασης (Α,Β,Γ,Δ,Ε,ΕΤ,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) = 19,1736 στρεμ.
Κλίμακα 1:2000.
* Σημείο έναρξης πυρκαγιάς.
□ Σταθερό σημείο εξάρτησης (Α) = Παλιά πυρκαγιά



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000





Αγρίνιο -10-1995	Αγρίνιο -10-1995	Ι.Π. Μεσολ. 19-10-1995	Ι.Π. Μεσολ. 20-10-1995
Ο Συντάκτης Δασολόγος	Η Δασάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Περ/κός Δ/ντής
Θωμάς Ψαρράς	Παναγιώτα Λάππα Πε2 με Α' Βαθμό	Χρήστος Φασούλας Πε2 με Α' Βαθμό	Κυριάκος Βένης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΑΡΙΘΜ. (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Τ. 101 της Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Ακροπόλεως, Αγ. Σοφίας, Κρίσπου, Θεοτοκοπούλου και παρόδου α' Ακροπόλεως και αλλαγή χρήσης ακινήτων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παράγραφος 1 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α').

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», (ΦΕΚ Α' 137) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ιδίου το οποίο έχει προστεθεί με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α' 154).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», (ΦΕΚ Α' 47) όπως αυτά αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1081/1971 (ΦΕΚ Α' 220).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 161/1984 «Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων Πολιτισμού και Επιστημών και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ Α' 54).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 358/1986 «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βορείου Ελλάδος» (ΦΕΚ Α' 158) καθώς και του άρθρου 6 του Π.Δ. 92/1987 «Οργανισμός Υπουργείου Βορείου Ελλάδος» (ΦΕΚ Α' 51).

6. Την υπ' αριθμ. Υ. 704/19.8.88 απόφαση του Πρωθυπουργού «Μετονομασία του Υπουργείου Βορείου Ελλάδος σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης».

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 12.3/2.4.1979 «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού οικισμού της περιοχής Άνω Πόλεως Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ Δ' 197).

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 7.10/6.11.1980 «Περί τροποποιήσεως και αναθεωρήσεως του Ρ.Σ. Άνω Πόλεως Θεσσαλονίκης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως ενίων οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ Δ' 611).

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 28.11.1985/13.2.1986 «Περί αναθεωρήσεως του Ρ.Σ. του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή «Άνω Πόλη» (ΦΕΚ Δ' 27).

10. Τις υπ' αριθ. 67/14.12.92 και 1492/8.7.93 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

11. Τις υπ' αριθ. 29/28.11.94 και 30/26.1 και 22.2.95 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του ΥΜΑΘ.

12. Το γεγονός ότι από την έκδοση του παρόντος Π.Δ. δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

13. Την υπ' αριθ. 395/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Μακεδονίας – Θράκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο στο Ο.Τ. 101 της Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης και μεταξύ των οδών Ακροπόλεως, Αγίας Σοφίας, Κρίσπου, Θεοτοκοπούλου και α' παρόδου Ακροπόλεως με την αλλαγή χρήσης των ακινήτων ως εξής:

α. Το κτίριο επί της οδού Κρίσπου 7 καθώς και ο χώρος ΑΒΓΔΛΚΙΑ που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που δημοσιεύεται μαζί με το παρόν διάταγμα αποχαρακτηρίζεται από χώρος σχολικής χρήσης και χαρακτηρίζεται ως χώρος πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

β. Το κτίριο επί της οδού Κρίσπου 9 το οποίο εφάπτεται στο προηγούμενο κτίριο καθώς και ο χώρος ΙΚΗΘΙ που φαίνεται στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα, αποχαρακτηρίζεται από χώρος σχολικής χρήσης και χαρακτηρίζεται ως χώρος για κάλυψη διοικητικών αναγκών του Γ' διαμερίσματος του Δήμου Θεσσαλονίκης και για επέκταση πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

γ. Το κτίριο επί της οδού Ακροπόλεως 10 καθώς και ο χώρος ΔΕΖΚΛΔ που φαίνεται στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα αποχαρακτηρίζεται από χώρος σχολικής χρήσης και αποδίδεται ως χώρος κατοικίας σύμφωνα με το ισχύον πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής.

Άρθρο 2ο

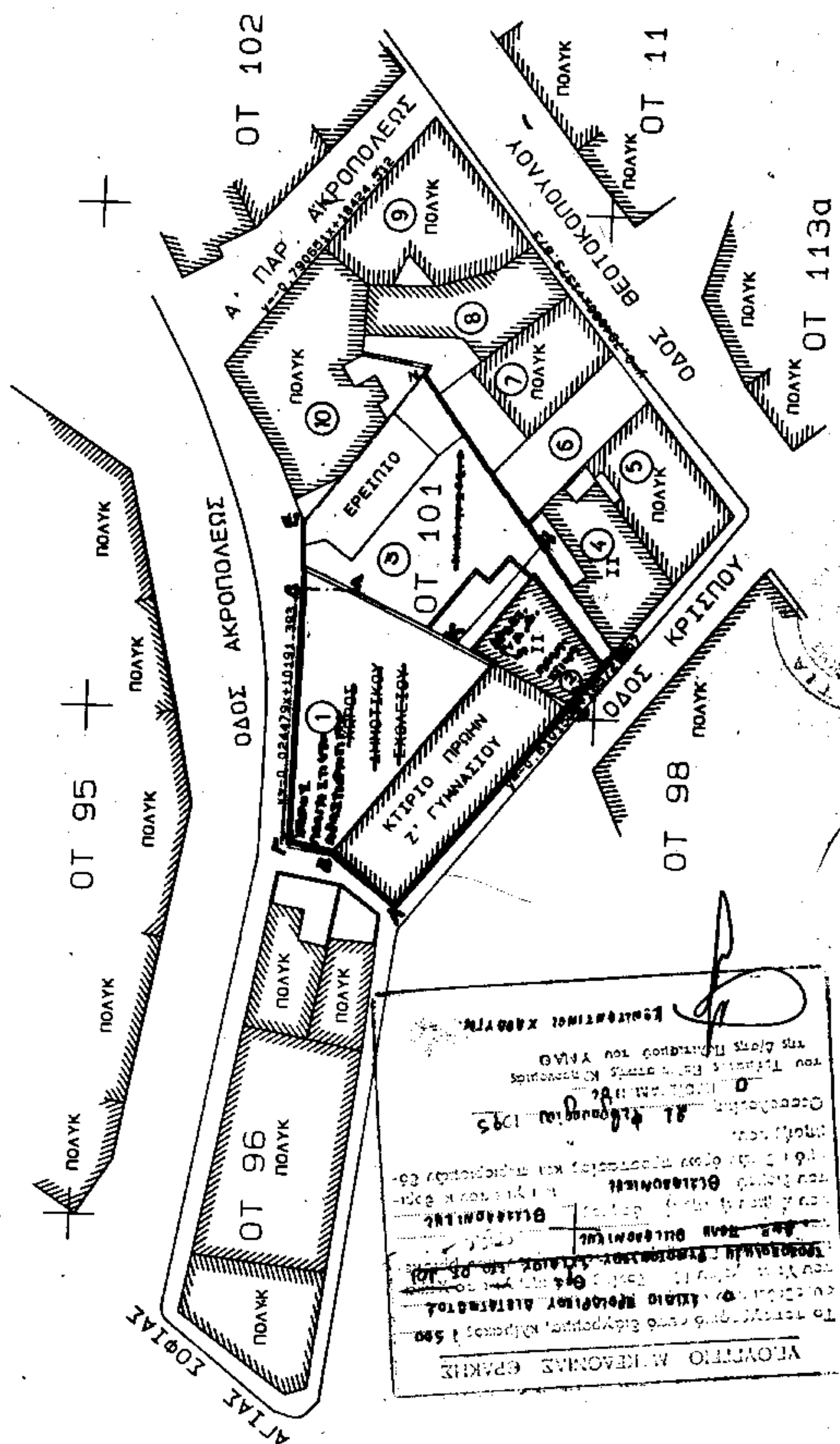
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Μακεδονίας – Θράκης αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΡΙΑΡΙΔΗΣ


ΟΤ 102
ΟΤ 11
ΟΤ 113α
ΟΤ 101
ΟΤ 95
ΟΤ 96
ΟΤ 98
Α΄ ΠΑΡ. ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ
ΘΕΟΤΟΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΚΡΙΣΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ
ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ
ΕΡΕΙΠΙΟ
ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ Ζ΄ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΠΟΛΥΚ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7022 (3)

Απόφαση χαρακτηρισμού χώρου κοινοτικής έκτασης Αμφιθέας (τμήμα τεμαχίου 405) για ανέγερση Τουριστικών εγκαταστάσεων στο Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π. Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9/Α'/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 397 Β'/11.5.95).

4. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985) καθώς και το άρθρο 3 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 65/29.5.95 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμφιθέας.

6. Το Π. Δ/γμα 6/17.10.78 και το Π. Δ/γμα της 20/28.1.88 για την εκτός σχεδίου δόμηση.

7. Το Π. Δ/γμα 5.5.89 (ΦΕΚ 297 Δ') όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 30.3.93 περί Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου Ιωαννίνων.

8. Την υπ' αριθ. 23η/13.9.95 απόφαση του Σ.ΧΟΠ.

9. Την Απόφαση Νομάρχη υπ' αριθ. 9422/21.9.95 περί έγκρισης αλλαγής χρήσης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την καταλληλότητα της έκτασης 34.000 μ2 που είναι τμήμα του τεμαχίου 405 – κοινοτική έκταση του οικισμού Αμφιθέας για ανέγερση Τουριστικών εγκαταστάσεων.

Όροι δόμησης ορίζονται οι ισχύοντες για τις εκτός σχεδίου περιοχές.

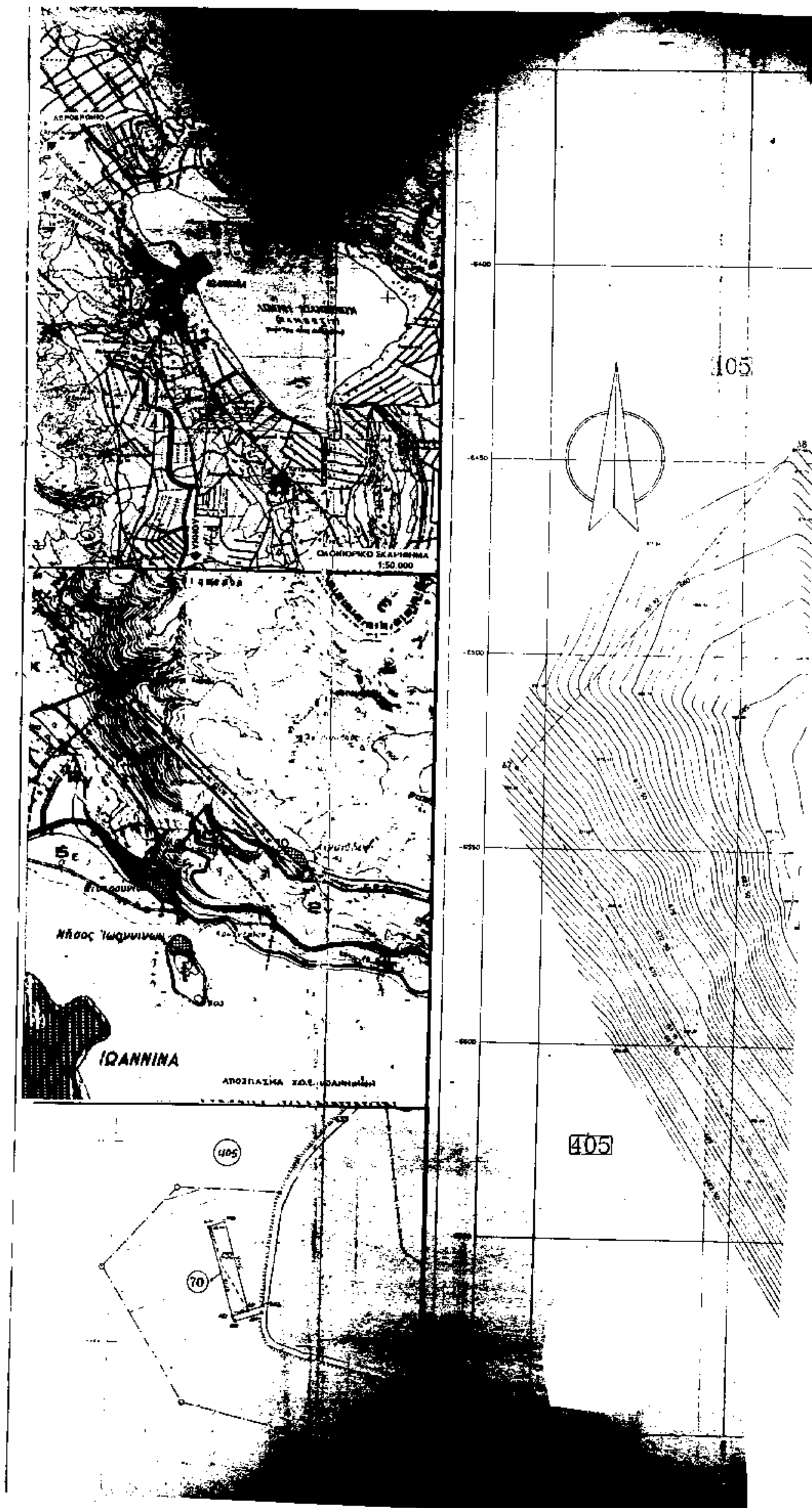
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη εις βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. το ύψος της οποίας δεν έχει υπολογισθεί.

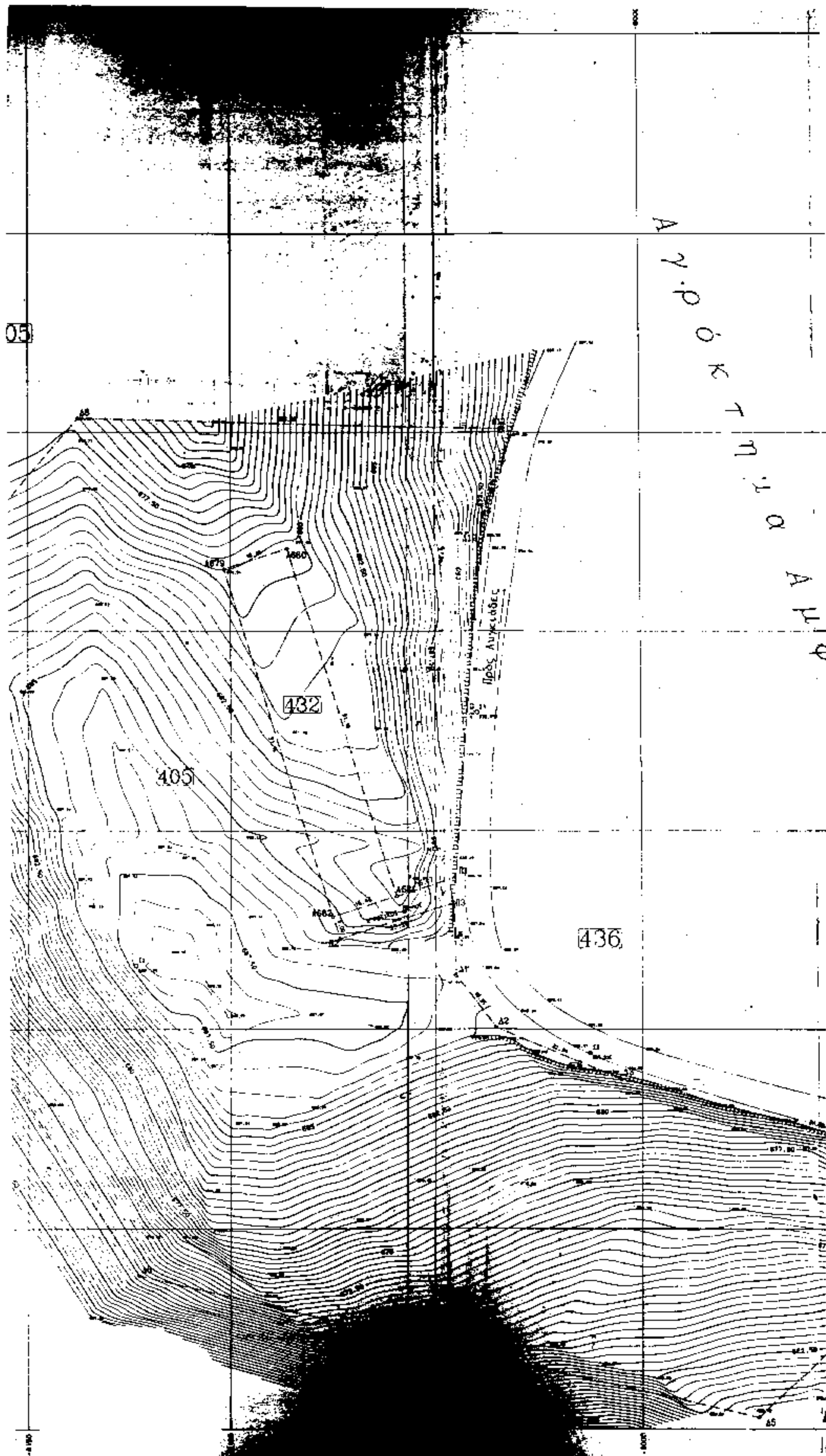
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


105
1:50.000
Νήσος Ιωαννίνων
ΙΩΑΝΝΙΝΑ
405
70



Αγρόκτημα Αμψ
405
432
436
Πρός Αυγκάδες

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

-ελάχιστο πρόσωπο 45.00μ
-ελάχιστο βάθος 50.00μ
-ελάχιστο εμβαδό 1000.00μ²

ΔΟΜΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΝΑΣΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μιχαήλ Αγγέλου 5, Ιωάννινα
Τηλ. (0651)-37285

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΦΙΘΕΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΕΡΓΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 405 ΜΕΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΤΕΜΑΧ. ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΦΙΘΕΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΑΣΟΣ Θ. ΝΑΣΤΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ

Προς Ιωάννινα

405